

COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO  
CONVENIO MODIFICATORIO CEI OV 081/2017C1  
DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No CEI OV 081/2017  
OBRA: "MEJORAMIENTO DE CAMELLÓN Y BARRERA CENTRAL DE PASEO CONSTITUYENTES  
MUNICIPIOS DE QUERÉTARO Y CORREGIDORA, QRO."  
OFICIO DE APROBACIÓN 2017GEQ01774, DE FECHA 02 DE OCTUBRE DE 2017  
EXPEDIENTE TÉCNICO CEI OV 081/2017. No. DE OBRA 2017-00819  
FONDO: F01 GEQ PA 2017

## Convenio Modificatorio de Plazo

Convenio Modificatorio de Plazo al Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado No. CEI OV 081/2017, que suscriben por una parte la **Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro**, representada en este acto por el **Ing. José Manuel Juárez Vielma**, Subcoordinador de Caminos y Apoderado Legal, a quien en lo sucesivo se denominará la "**COMISIÓN**", y por la otra la empresa denominada "**Constructora Kodiak, S.A. de C.V.**", representada en este acto por el **Ing. Saúl López Gutiérrez**, a quien en lo sucesivo se denominará como el "**CONTRATISTA**", y que de manera conjunta se les denominara como "**LAS PARTES**", de acuerdo con los antecedentes, declaraciones y cláusulas siguientes:

### ANTECEDENTES

**PRIMERO.** Con fecha **17 de Noviembre 2017**, se formalizo el contrato de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado denominado "**MEJORAMIENTO DE CAMELLÓN Y BARRERA CENTRAL DE PASEO CONSTITUYENTES, MUNICIPIOS DE QUERÉTARO Y CORREGIDORA, QRO.**", estableciéndose un monto total del contrato de **\$ 3'701,637.51** (Tres millones setecientos un mil seiscientos treinta y siete pesos 51/100 m.n.), incluido IVA, con un plazo de ejecución de **90 días naturales**, con fecha de inicio del **20 de Noviembre de 2017** y de termino el **17 de Febrero de 2018**.

**SEGUNDO.** En fecha **09 de Febrero de 2018**, el representante legal del "**CONTRATISTA**", presenta solicitud de ampliación al plazo contractual por un total de 20 días naturales, derivado de la modificación a la logística de las jornadas laborales.

**TERCERO.** En fecha **12 de Febrero de 2018**, se emite Dictamen Técnico Justificativo, que funda y motiva la celebración del presente convenio de plazo.

"**LAS PARTES**" de común acuerdo sujetan el presente convenio a las siguientes:

### DECLARACIONES

1.- La "**COMISIÓN**" declara que:

1.1. Es un organismo público descentralizado de Gobierno del Estado, con personalidad jurídica y patrimonio propio, que tiene a su cargo las funciones y facultades que le otorga la Ley que crea la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro, publicada en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro, "La Sombra de Arteaga" el 30 de Mayo de 2016.

1.2 El Subcoordinador de Caminos, como su apoderado legal, tiene facultades suficientes para contratar en su nombre y representación, de conformidad con el artículo 12, fracción IX del Reglamento Interior de la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro, publicado en el periódico oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga" de fecha 13 de octubre de 2017, que dispone que el Subcoordinador de Caminos tiene la facultad de celebrar los contratos y convenios derivados de la obra pública y servicios relacionados con la misma en el ámbito de su competencia, con base en el poder otorgado por el Coordinador General mediante escritura

pública 66,002 de fecha 08 de diciembre de 2017, otorgada ante la fe de la Licenciada Estela de Luz Gallegos Barredo, Notario Público No. 31 de la demarcación notarial de Querétaro, Qro., en la que consta el Poder Especial Limitado para Actos de Administración otorgado por el Arq. Fernando González Salinas, Coordinador General, que lo faculta para que en nombre y



COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO  
CONVENIO MODIFICATORIO CEI OV 081/2017C1  
DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No CEI OV 081/2017  
OBRA: "MEJORAMIENTO DE CAMELLÓN Y BARRERA CENTRAL DE PASEO CONSTITUYENTES  
MUNICIPIOS DE QUERÉTARO Y CORREGIDORA, QRO."  
OFICIO DE APROBACIÓN 2017GEQ01774, DE FECHA 02 DE OCTUBRE DE 2017  
EXPEDIENTE TÉCNICO CEI OV 081/2017. No. DE OBRA 2017-00819  
FONDO: F01 GEQ PA 2017

representación de la "COMISIÓN" celebre los contratos y convenios de obra pública competencia de la Subcoordinación de Caminos.

1.3 Acredita el carácter con el que comparece mediante nombramiento que en su favor ha expedido el Arq. Fernando G González Salinas, Coordinador General de la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro, en fecha 30 de noviembre de 2017.

1.4 Tiene su domicilio en el inmueble sito en calle Luis Pasteur número 27 Norte, Centro Histórico de la Ciudad de Santiago de Querétaro, C.P. 76000, Qro., mismo que se señala para todos los efectos y fines legales derivados y que se deriven del presente convenio.

1.5 Que el presente convenio se realiza de acuerdo al artículo 56 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.

2.- El "CONTRATISTA" declara que:

2.1 Es una persona moral, cuenta con clave de Registro Federal de Contribuyentes **CKO090612BY1**, y se encuentra legalmente constituida bajo las leyes mexicanas como consta en la **Escritura Pública No. 35,494** de fecha **12 de Junio de 2009**, pasada ante la fe del **Lic. Ricardo Rayas Macedo, Notario Público Titular de la Notaría Pública No. 13**, de la demarcación notarial de **Querétaro, Qro.**, y se encuentra inscrita en el **Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Querétaro**, bajo el **folio mercantil No. 37399**, de fecha **08 de Julio del 2009**; y se encuentra legalmente representada en este acto por el **Ing. Saúl López Gutiérrez**, quien manifiesta tiene facultades bastantes para obligarse en los términos establecidos en las cláusulas del presente contrato en su nombre y representación, como lo acredita con la misma escritura; manifestando bajo protesta de decir verdad que dichas facultades no le han sido revocadas, modificadas o restringidas en forma alguna. Así mismo, el domicilio particular del representante legal conforme a su credencial de elector **No. 1361079412**, es calle **Violetas No. 1** colonia **Jardines de Querétaro, C.P. 76020 Querétaro, Qro.**, cuenta con capacidad jurídica para contratar y reúne las condiciones técnicas y económicas para obligarse a la ejecución de las obras objeto del presente convenio.

2.2 "**Constructora Kodiak, S.A. de C.V.**", tiene su domicilio fiscal en calle **Santa Mónica No. 80-C**, col. **El Retablo, C.P. 76154 Querétaro, Qro.**, mismo que señala para oír y recibir todo tipo de documentos y notificaciones que se deriven del presente convenio.

2.3 Conoce el contenido, condiciones y requisitos que establece la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, que elaboró la reprogramación de ejecución de los trabajos, el cual pasa a formar parte integral el presente convenio.

2.4 El residente, según lo dispone el artículo 56 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, conoce el presente convenio.

**CLÁUSULAS**

**PRIMERA.- (OBJETO DEL CONVENIO)**

Este instrumento jurídico consiste en el reconocimiento de "LAS PARTES", de la necesidad de ampliar el plazo de ejecución de los trabajos del **Contrato de Obra Pública No. CEI OV 081/2017** a Precios Unitarios y Tiempo Determinado, de la obra denominada "**MEJORAMIENTO DE CAMELLÓN Y BARRERA CENTRAL DE PASEO CONSTITUYENTES, MUNICIPIOS DE QUERÉTARO Y CORREGIDORA, QRO.**"

COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO  
CONVENIO MODIFICATORIO CEI OV 081/2017C1  
DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No CEI OV 081/2017  
OBRA: "MEJORAMIENTO DE CAMELLÓN Y BARRERA CENTRAL DE PASEO CONSTITUYENTES  
MUNICIPIOS DE QUERÉTARO Y CORREGIDORA, QRO."  
OFICIO DE APROBACIÓN 2017GEQ01774, DE FECHA 02 DE OCTUBRE DE 2017  
EXPEDIENTE TÉCNICO CEI OV 081/2017. No. DE OBRA 2017-00819  
FONDO: F01 GEQ PA 2017

**SEGUNDA.- (PLAZO DE EJECUCIÓN)**

La ampliación al plazo de ejecución al contrato es por **20 días naturales**, que sumados a los **90 días naturales** inicialmente pactados, da un plazo total de **110 días naturales** para la ejecución total de los trabajos materia del contrato, quedando como nueva fecha de término el **día 09 de Marzo de 2018**, lo que implica un aumento porcentual del **22.22 %** (veintidós punto veintidós por ciento).

La ejecución de los trabajos deberá realizarse con la secuencia y en el tiempo previsto en el nuevo calendario firmado por "**LAS PARTES**" para el presente convenio, de acuerdo con el artículo 56 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.

El "**CONTRATISTA**" comunicará por escrito a la "**COMISIÓN**" la terminación de los trabajos, de acuerdo al artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, procediendo ésta a verificar que estén debidamente concluidos conforme a las condiciones establecidas en el contrato y convenio; una vez que se haya constatado la terminación de los trabajos, el "**CONTRATISTA**" procederá al cierre administrativo.

Para el finiquito de la obra, quedará como fecha máxima de pago el día **30 de Mayo de 2018**.

**TERCERA.- (GARANTIAS)**

Derivado de la modificación a los términos y condiciones originalmente pactados en el contrato de obra pública **No. CEI OV 081/2017**, el "**CONTRATISTA**" se obliga a ampliar el plazo de vigencia de la Fianza de garantía de cumplimiento y vicios ocultos, así como del Seguro de Responsabilidad Civil, por lo que a la firma del presente convenio deberá entregar los endosos correspondientes, así como su respectivo recibo de pago a la firma del presente, cubriendo el nuevo plazo establecido.

Lo anterior en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 56 párrafo quinto de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.

**CUARTA.- (CONDICIONES QUE LO REGISTRÁN)**

"**LAS PARTES**" acuerdan que, con excepción de lo que expresamente estipulado en este convenio, registrarán todas y cada una de las cláusulas del contrato original.

**QUINTA.- (DE LAS CAUSAS DE NULIDAD)**

"**LAS PARTES**" que firman este convenio manifiestan que no existe causa alguna de nulidad, ni lesión, dolo, mala fe o vicios de consentimiento, toda vez que se han negociado libremente todos y cada uno de los términos, por lo que desde ahora renuncian expresamente a las acciones que por tal motivo se quisieran interponer en su interpretación y cumplimiento.

Leído que fuere el presente convenio por "**LAS PARTES**" e impuestas éstas de su contenido y alcance legal, firman el presente por duplicado el día **15 de Febrero de 2018**, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Estado de Querétaro.

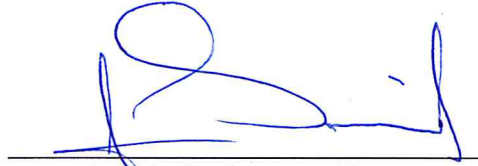
COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO  
CONVENIO MODIFICATORIO CEI OV 081/2017C1  
DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No CEI OV 081/2017  
OBRA: "MEJORAMIENTO DE CAMELLÓN Y BARRERA CENTRAL DE PASEO CONSTITUYENTES  
MUNICIPIOS DE QUERÉTARO Y CORREGIDORA, QRO."  
OFICIO DE APROBACIÓN 2017GEQ01774, DE FECHA 02 DE OCTUBRE DE 2017  
EXPEDIENTE TÉCNICO CEI OV 081/2017. No. DE OBRA 2017-00819  
FONDO: F01 GEQ PA 2017

Comisión Estatal de Infraestructura  
de Querétaro



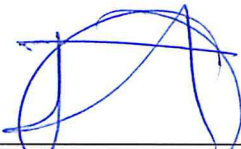
**Ing. José Manuel Juárez Vielma**  
Subcoordinador de Caminos  
Y Apoderado Legal

Por el "CONTRATISTA"



**Ing. Saúl López Gutiérrez**  
Representante Legal

**TESTIGOS**



**C. Juan Ofoniel Moreno Osornio**  
Director Interino de Construcción y  
Conservación De Carreteras Zona  
Centro y Sur



**Ing. Arturo Bautista Hernández**  
Supervisor de Obra

